

# Soziale Nachbarschaft

## GRÄTZLMARIE – DAS IDEEN-BUDGET!

Machen Sie bei der Gestaltung Ihres Wohnumfelds mit! Für Ihre Ideen steht ab 2026 ein eigenes Budget, die „Grätzlmarie“, zur Verfügung.

## PROJEKTE EINREICHEN

Ab 2026 können ganzjährig Projekte eingereicht werden. Die ausgewählten Grätzlmarie-Projekte werden im Durchschnitt mit Beträgen zwischen **500 und 5.000 Euro** finanziell unterstützt. Informationen zum Programmgebiet, den Einreichterminen und -kriterien finden Sie hier:

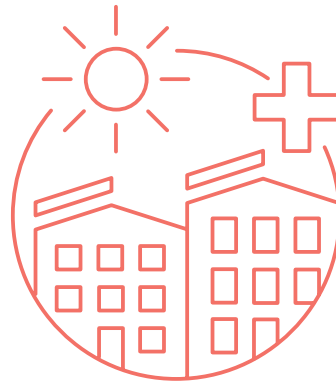
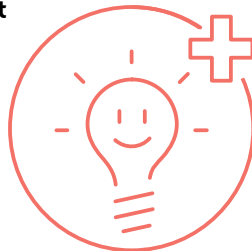


**GRÄTZLMARIE ONLINE**  
[wieneuplus.wien.gv.at/graetzlmarie](http://wieneuplus.wien.gv.at/graetzlmarie)

Die Gebietsbetreuung Stadterneuerung (GB\*) ist die Anlaufstelle für alle Ideen für das Grätzl. 3 Mal im Jahr werden die Ideen von einem Grätzlbeirat, in dem auch Sie sich engagieren können, bewertet. Der Grätzlbeirat besteht aus Bewohner\*innen und Vertreter\*innen lokaler Initiativen des Programmgebiets.

## SIE MÖCHTEN SICH IM BEIRAT ENGAGIEREN ODER HABEN FRAGEN ZUR GRÄTZLMARIE? KONTAKTIEREN SIE UNS!

Gebietsbetreuung Stadterneuerung (GB\*)  
16., Haberlgasse 76  
Telefon: +43 1 406 41 54  
[west@gbstern.at](mailto:west@gbstern.at) • [gbstern.at](mailto:gbstern.at)



# Gebäude und Energie

## GRÄTZLFÖRDERUNG MACHT GEBÄUDE ZUKUNFTSFIT!

Mit der „Grätzlförderung“ unterstützt WieNeu+ unter anderem Eigentümer\*innen, die innovative Lösungen für zukunfts- und klimafitte Gebäude im Programmgebiet Hernals umsetzen wollen.

Die Umsetzung baulich-technischer Lösungen wird mit bis zu **500.000 Euro** gefördert. Die Förderquote für die gewählte (zukunftsweisende) Maßnahme liegt zwischen 40 und 60 Prozent und richtet sich auch nach der Größe des Unternehmens. Für natürliche Personen gilt eine Förderquote von 60 Prozent (maximal **100.000 Euro**).

Schon Planungsleistungen (Vor- oder Machbarkeitsstudien) für solche Ideen können mit bis zu **30.000 Euro** gefördert werden. Die Förderquote für innovative Planungen liegt zwischen 50 und 70 Prozent.



**GRÄTZLFÖRDERUNG ONLINE**  
[wieneuplus.wien.gv.at/graetzlfoerderung](http://wieneuplus.wien.gv.at/graetzlfoerderung)

# Grätzlentwicklung

## MEHR LEBENSQUALITÄT FÜR ALLE!

WieNeu+ fördert die Grätzlentwicklung. Dabei geht es um Lebensqualität für alle. Dies ermöglicht es den Bewohner\*innen, sich in einem angenehm gestalteten Umfeld aufzuhalten und zu bewegen.

Dazu zählt auch die Belebung leerstehender Geschäftslokale in Erdgeschoßzonen. Bewohner\*innen, lokale Unternehmen, Vereine und Initiativen können ihre Wünsche und Ideen einbringen und damit das Grätzl mitgestalten.

## PARTNERSCHAFT

WieNeu+ versteht Stadterneuerung umfassend. Zahlreiche städtische Einrichtungen wirken mit. Aber auch Firmen und Private sind eingeladen, sich einzubringen. Deshalb stößt WieNeu+ vielfach innovative Prozesse an, die über die Programmdauer hinaus nachhaltig wirken.



**WIR INFORMIEREN SIE LAUFEND ÜBER MITMACH-MÖGLICHKEITEN.**



*„Gemeinsam setzen wir innovative Projekte im Grätzl um und machen es heute schon zukunfts- und klimafit für morgen – für noch mehr Lebensqualität! Ihre Ideen sind gefragt. Machen Sie mit! Die Stadt Wien unterstützt Sie dabei!“*

**Kathrin Gaál**

Vizebürgermeisterin,  
Frauen- und Wohnbaustadträtin

**WieNeu+**

Programmleitung: Stephan Hartmann  
Stadt Wien – Technische Stadterneuerung  
Telefon: +43 1 4000-74855  
[wieneuplus@ma25.wien.gv.at](mailto:wieneuplus@ma25.wien.gv.at)  
[wieneuplus.wien.gv.at](http://wieneuplus.wien.gv.at)

## Was ist WieNeu+?

WieNeu+ ist ein seit 2021 laufendes **Stadterneuerungs-Programm der Stadt Wien**. Es ist auf 10 Jahre angelegt und soll dazu beitragen, **Grätzl klima- und zukunftsfit** zu machen. Gemeinsam mit lokalen Akteur\*innen und der Bevölkerung werden neue technische sowie soziale Lösungen in ausgewählten Grätzln umgesetzt. Dabei werden **Beteiligungen** und **Partnerschaften** in den verschiedenen Programmgebieten (Grätzln) unterstützt.

Stadterneuerung mit dem Fokus aufs Grätzl umfasst dabei alle Aspekte, die das Leben in der gebauten Stadt ausmachen: Gebäude und deren energetische Bilanz, Aktivitäten zur gemeinschaftlichen Grätzlentwicklung sowie insbesondere die Menschen, die dort leben und sich an den Prozessen und Projekten beteiligen. **MACHEN SIE MIT!**



### Impressum:

Stadt Wien – Technische Stadterneuerung, Maria-Restituta-Platz 1, 1200 Wien  
Druck: Druckerei der Stadt Wien, Friedrich-Schmidt-Platz 1, 1010 Wien  
Stand: 02/2025, alle Angaben ohne Gewähr. Druck- und Satzfehler vorbehalten.



## klima- und zukunftsfit in Hernal

Stadt  
Wien